



DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW BUDŻETU PAŃSTWA

BEZZWROTNE WSPARCIE NA BUDOWNICTWO
KOMUNALNE I SOCJALNE POCHODZĄCE ZE
ŚRODKÓW FUNDUSZU DOPŁAT

Budowa trzech budynków mieszkalnych przy
ul. Królowej Bony nr 1, nr 2, nr 3 w Lublinie

DOFINANSOWANIE **35 050 811 zł**

CAŁKOWITA WARTOŚĆ **43 813 513,76 zł**

OPIS ZADANIA

Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr 1, nr 2, nr 3 (na działkach nr: 37/12, 38/11, 42/8, 43/2, 44/11, 50/2 (obręb 11 – Dziesiąta Wieś, arkusz 5) przy ul. Królowej Bony w Lublinie) z piwnicami w kondygnacji podziemnej oraz windami na każdej klatce wraz z

- instalacjami wewnętrznymi: centralnego ogrzewania z węzłem cieplnym, wodno-kanalizacyjnymi, elektryczną oświetlenia podstawowego i awaryjnego, teletechniczną, fotowoltaiczną
 - instalacjami zewnętrznymi: kanalizacji sanitarnej, deszczowej z podziemnymi zbiornikami na deszczówkę, oświetlenia zewnętrznego, ładowania samochodów elektrycznych, energetycznej zasilania budynków;
- drogę tymczasową (na czas trwania budowy) na działkach nr: 37/13, 38/6, 43/3, 44/12, 50/3, 51/5, 52/5, 53/2 przy ul. Królowej Jadwigi,
- dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe naziemne,
- miejsca gromadzenia odpadów stałych,
- plac zabaw,
- małą architekturę
- podłączenie instalacji oświetlenia terenu inwestycji na działce nr 49/3.



Budynek nr 1

Budynek o 4 kondygnacjach nadziemnych + podpiwniczenie, czteroklatkowy, wyposażony w windę (przystosowaną do przewozu osób na noszach) na każdej klatce. W budynku o wymiarach (dł. × szer. × wys.) 56,67 × 20,31 × 12,33 m, zaprojektowano 45 mieszkań o łącznej powierzchni 2008,36 m² – w tym 4 mieszkania przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Powierzchnia zabudowy – 754,83 m²

Kubatura – 10782,65 m³

Budynek nr 2

Budynek o 4 kondygnacjach nadziemnych + podpiwniczenie, czteroklatkowy, wyposażony w windę (przystosowaną do przewozu osób na noszach) na każdej klatce. W budynku o wymiarach (dł. × szer. × wys.) 56,67 × 12,50 × 12,33 m, zaprojektowano 44 mieszkania o łącznej powierzchni 1772,77 m² – w tym 4 mieszkania przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Powierzchnia zabudowy – 679,05 m²

Kubatura – 9867,81 m³

Budynek nr 3

Budynek o 4 kondygnacjach nadziemnych + podpiwniczenie, dwuklatkowy, wyposażony w windę (przystosowaną do przewozu osób na noszach) na każdej klatce. W budynku o wymiarach (dł. × szer. × wys.) 34,85 × 22,35 × 12,33 m, zaprojektowano 32 mieszkania o łącznej powierzchni 1432,57 m² – w tym 2 mieszkania przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Powierzchnia zabudowy – 527,38 m²

Kubatura – 7673,90 m³