

**INFORMACJA**  
**za 2018 rok**

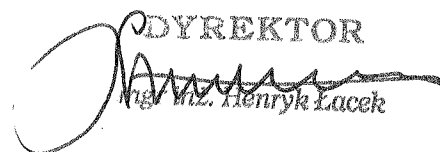
**z wykonania § 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin**  
**9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. (z późn. zm.)**  
**w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu**  
**za lokale mieszkalne i lokale socjalne.**

<b>I. Wpływy należne z czynszu za lokale mieszkalne za 2018 r.</b>	<b>24 903 201,30</b>
<b>II. Wpływy rzeczywiste z czynszu za lokale mieszkalne za 2018 r.</b>	<b>20 589 966,83</b>
(poz. I x 82,68% ściągłości)	
<b>III. 25 % rzeczywistych wpływów z czynszu za lokale mieszkalne</b>	<b>5 147 491,71</b>
<b>IV. Wydatki na remonty i konserwację lokali mieszkaln. w 2018 r.</b>	<b>12 448 343,76</b>
a/ remonty ze środków ZNK	5 783 874,85
b/ remonty lokali mieszkalnych ze środków lokatora do rozliczenia przez ZNK	141 057,25
c/ remonty lokali mieszkalnych w ramach kosztów zarządu nieruchomością wspólną we wspólnotach mieszkaniowych (4 384 309,30 x 17 %) *	745 332,58
d/ remonty lokali mieszkalnych zrealizowane w ramach usługi administrowania (2 465 653,65 x 47%)	1 158 857,22
e/ odpis na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych	4 619 221,86
<b>V. Nadwyżka wydatków na remonty i konserwację nad uzyskanymi środkami na ten cel (poz. IV - poz. III)</b>	<b>7 300 852,05</b>
<b>VI. Przeznaczenie wpływów z czynszu za lokale mieszkalne na remonty i konserwację (poz.IV : poz.II)</b>	<b>60,46%</b>

\* Rozliczenie wstępne. Pełne dane będą znane po rozliczeniu się wspólnot za rok ubiegły

Sporządziła:  
Joanna Kiciak  
tel.(81) 537-12-29

Lublin, 18.02.2019 r.

**DYREKTOR**  
  
mgr Henryk Łacek