

INFORMACJA
za 2018 rok

z wykonania § 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin
9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. (z późn. zm.)
w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu
za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

I. Wpływy należne z czynszu za lokale mieszkalne za 2018 r.	24 903 201,30
II. Wpływy rzeczywiste z czynszu za lokale mieszkalne za 2018 r.	20 589 966,83
(poz. I x 82,68% ściągłości)	
III. 25 % rzeczywistych wpływów z czynszu za lokale mieszkalne	5 147 491,71
IV. Wydatki na remonty i konserwację lokali mieszkaln. w 2018 r.	12 492 186,85
a/ remonty ze środków ZNK	5 783 874,85
b/ remonty lokali mieszkalnych ze środków lokatora do rozliczenia przez ZNK	141 057,25
c/ remonty lokali mieszkalnych w ramach kosztów zarządu nieruchomością wspólną we wspólnotach mieszkaniowych (4 384 309,30 x 18 %)	789 175,67
d/ remonty lokali mieszkalnych zrealizowane w ramach usługi administrowania (2 465 653,65 x 47%)	1 158 857,22
e/ odpis na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych	4 619 221,86
V. Nadwyżka wydatków na remonty i konserwację nad uzyskanymi środkami na ten cel (poz. IV - poz. III)	7 344 695,14
VI. Przeznaczenie wpływów z czynszu za lokale mieszkalne na remonty i konserwację (poz.IV : poz.II)	60,67%

Sporządziła:
Joanna Kiciak
tel.(81) 537-12-29

Lublin, 23.07.2019 r.

DYREKTOR

mgr inż. Henryk Łacek