

INFORMACJA
za 2017 rok


z wykonania § 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin
9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. (z późn. zm.)
w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu
za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

I. Wpływy należne z czynszu za lokale mieszkalne za 2017 r.	25 136 860,42
II. Wpływy rzeczywiste z czynszu za lokale mieszkalne za 2017 r.	20 461 404,38
(poz. I x 81,40% ściągłości)	
III. 25 % rzeczywistych wpływów z czynszu za lokale mieszkalne	5 115 351,10
IV. Wydatki na remonty i konserwację lokali mieszkaln. za 2017 r.	11 476 526,45
a/ remonty ze środków ZNK	5 205 682,31
b/ remonty lokali mieszkalnych ze środków lokatora do rozliczenia przez ZNK	99 317,74
c/ remonty lokali mieszkalnych w ramach kosztów zarządu nieruchomością wspólną we wspólnotach mieszkaniowych (4 232 999,82 x 17 %) *	719 609,97
d/ remonty lokali mieszkalnych zrealizowane w ramach usługi administrowania (2 252 022,18 x 47%)	1 058 450,42
e/ wpłaty na fundusz remontowy we wspólnotach mieszkaniowych	4 393 466,01
V. Nadwyżka wydatków na remonty i konserwację nad uzyskanymi środkami na ten cel (poz. IV - poz. III)	6 361 175,35
VI. Przeznaczenie wpływów z czynszu za lokale mieszkalne na remonty i konserwację (poz.IV : poz.II)	56,09%

* Dane po rozliczeniu wspólnot mieszkaniowych za 2017.

Sporządziła:
Joanna Kiciak
tel.(81) 537-12-29

Lublin, 24.07.2018 r.

DYREKTOR

inż. Henryk Łacek